

Presseinformation

Kontakt:

Rebecca Straub
Pressesprecherin
Telefon: 07151 505-1372
E-Mail: rebecca.straub@kskwn.de

Kathrin Obergfell
Stv. Pressesprecherin
Telefon: 07151 505-1413
E-Mail: kathrin.obergfell@kskwn.de

30.05.2022

Neuer Report über die Immobilienpreise im Rems-Murr-Kreis

Kreissparkasse Waiblingen veröffentlicht erstmals einen Wohnmarktbericht

Waiblingen. Eine gute Hilfe bei der Kostenplanung: In diesem Jahr hat die Kreissparkasse Waiblingen zum ersten Mal einen umfassenden Wohnmarktbericht für den Rems-Murr-Kreis erstellt. Potenzielle Käufer und Verkäufer finden darin einen detaillierten Überblick über die regionalen Immobilienpreise und deren Entwicklung. Künftig soll der Bericht einmal pro Jahr erscheinen.

Die aktuelle Lage am Immobilienmarkt im Rems-Murr-Kreis ist weiterhin durch eine hohe Nachfrage und ein knappes Immobilienangebot geprägt. Der Rems-Murr-Kreis ist ein Zuzugsgebiet. Dadurch wird die Nachfrage nach Wohnraum weiter steigen. Der Preisanstieg der vergangenen Jahre verlangsamt sich zwar, hält aber angesichts vielfältiger gegenwärtiger Preistreiber weiterhin an. Der Wohnmarktbericht 2022 bietet eine aktuelle Orientierung über Kauf- und Mietpreise nach unterschiedlichen Wohnlagen. Der vollständige Wohnmarktbericht ist unter folgendem Link abrufbar: kskwn.de/wohnmarktbericht

„Mit unserem Wohnmarktbericht wollen wir den Menschen im Rems-Murr-Kreis helfen, Preise zu vergleichen und eine gute Entscheidungsgrundlage für den Kauf oder Verkauf einer Immobilie zu schaffen“, so Vincenzo Giuliano, seit Januar 2022 Mitglied des Vorstands der Kreissparkasse Waiblingen. „Beim Kauf einer Immobilie sollte in jedem Fall frühzeitig eine professionelle Beratung hinzugezogen werden“, empfiehlt Giuliano allen Immobilieninteressenten. „Im persönlichen Gespräch gehen unsere Fachleute in Sachen

Presseinformation

Seite 2 von 2

30.05.2022

Baufinanzierung gezielt auf die Situation und Bedürfnisse der Kundinnen und Kunden ein und entwickeln gemeinsam individuelle Lösungen.“

25 **Hohe Expertise auch beim Verkauf einer Immobilie**

Mit über 50 Jahren Erfahrung, 14 Immobilienberaterinnen und Immobilienberatern vor Ort ist die Kreissparkasse Waiblingen der führende Immobilienmakler im Rems-Murr-Kreis. Die Beraterinnen und Berater kennen den lokalen Immobilienmarkt sehr gut. Auch
30 beim Immobilienverkauf unterstützt die Kreissparkasse Waiblingen mit ihrer jahrelangen Expertise. Über eine Datenbank mit mehr als 30.000 qualifizierten Kaufinteressenten ist die Kreissparkasse Waiblingen in der Lage schnell die passenden Käufer zu finden und die Immobilie zuverlässig und zum Bestpreis zu verkaufen. „Beim
35 Verkauf einer Immobilie richten wir uns zu 100 Prozent nach den Wünschen und Vorstellungen unserer Kundinnen und Kunden“, verspricht Giuliano. „Unser Team aus professionellen Immobilienberaterinnen und -beratern übernimmt den kompletten Immobilienverkauf von A bis Z.“

40

Weil's um mehr als Geld geht.

*Die Kreissparkasse Waiblingen steht den Menschen im Rems-Murr-Kreis zur Seite – und das seit fast 140 Jahren. Heute sind wir mit einer Bilanzsumme von rund 9,9 Mrd. Euro das größte Kreditinstitut
45 im Rems-Murr-Kreis und die fünftgrößte Sparkasse in Baden-Württemberg. Rund 1.200 Mitarbeitende sind täglich engagiert für unsere Kundinnen und Kunden da. An 65 Standorten und mit unseren digitalen Services begleiten wir sie in allen Lebenslagen. Teil unseres Selbstverständnisses ist es, sich für das Gemeinwohl in der Region zu engagieren. Wir unterstützen daher soziale Initiativen, kulturelle und sportliche Angebote sowie Projekte für Natur- und Umweltschutz im Rems-Murr-Kreis.*

50